

# Wohnungsbewerbung



WohnungsBauGenossenschaft Ludwigslust eG

Schweriner Allee 13a 19288 Ludwigslust

**Hotline: 03874-22067** E-Mail: [info@wohnen-in-ludwigslust.de](mailto:info@wohnen-in-ludwigslust.de) Internet:

[www.wohnen-in-ludwigslust.de](http://www.wohnen-in-ludwigslust.de)

Persönliche Angaben	1. Bewerber/in	2. Bewerber/in
Anrede	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr
Name		
Vorname		
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Nationalität		
Aufenthalt gültig bis		
Familienstand		
Anschrift (Straße)		
Anschrift (PLZ, Ort)		
Telefon / Mobil		
E-Mail		
Beruf		
Arbeitgeber (Name)		
Arbeitgeber (Anschrift)		
Beschäftigt seit:		
Arbeitsverhältnis ist befristet?		
Netto-Monats-Einkommen		

Waren / sind Sie Mieter der Wohnungsbaugenossenschaft Ludwigslust eG?	Ja     Nein
---	-------------

Angaben zu Personen, die mit in die Wohnung ziehen sollen					
Name, Vorname	Geburtsdatum	Geburtsort	Verwandtschaft zum Bewerber	Beruf	Monats-Netto-Einkommen

Haben Sie Haustiere?	Ja     Nein	Anzahl	Tierart
Wenn ja, bitte Anzahl und Tierart angeben, bei Hunden zusätzlich die Rasse und Größe			

(für Hunde wird generell eine Zustimmung der WBG benötigt)

Wohnungswunsch – Ausstattung		
Etage	von	bis
Zimmer	von	bis
Fläche	von	bis
Gesamtmiete		

Gewünschte Ausstattung / Lage. Mehrfachnennungen möglich			
Balkon / Loggia		Bahnhofsviertel	
PKW-Stellplatz		Parkviertel	
Tiefgaragenplatz		Schweriner Allee	
Badewanne		Sonstige Wünsche	
Dusche			
Aufzug			
Frühester Bezugstermin		Spätester Bezugstermin	

Ich/wir sind bereit, die malermäßige Renovierung der Wohnung zu übernehmen	Ja     Nein
--	-------------

Ich/wir erkläre/n, dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle mietvertraglichen Verpflichtungen zu leisten, insbesondere die Zahlung der Genossenschaftsanteile, Miete und Betriebskosten.

Datum

Unterschrift

## Wichtig

Bitte fügen Sie eine:

- Kopie Ihres Personalausweises
- Kopie Ihres Einkommensnachweis
- Vermieterbescheinigung
- Kopie des Bewilligungsbescheides vom Jobcenter zur Übernahme von Miete und Geschäftsanteilen (Bezieher von ALG II)

Angaben zur jetzigen Wohnung			
Vermieter Ihrer jetzigen Wohnung (Name und Anschrift)	Anzahl der Zimmer (Küche / Bad nicht)	Beginn des Mietvertrags	Ende des Mietvertrags
Grund für den Wohnungswechsel			

Wird die Miete von einer öffentlichen Stelle übernommen?	Ja     Nein     teilweise
Werden die Anteile von einer öffentlichen Stelle übernommen?	Ja     Nein
Sollten Sie kein oder ein unzureichendes Einkommen haben, kann eine Bürgschaft gestellt werden?	Ja     Nein
Wenn ja, wer ist der Bürge?	

Wie sind Sie auf unser Unternehmen aufmerksam geworden?						
Homepage	Immobörse	Zeitung	Bereits Mieter	Durch Mieter	Flyer	

### **Zusätzliche Erklärungen**

Ich/Wir erkläre/n mich/uns damit einverstanden, dass die angegebenen Daten gemäß §28 BDSG gespeichert und für eigene Zwecke der Wohnungsbaugenossenschaft Ludwigslust verarbeitet werden können.

**Die Bewerbungsdaten werden ein Jahr gespeichert, danach gelöscht.** Mir/Uns ist bekannt, dass sich bei Abschluss eines Mietvertrags die Dauer der Speicherung der Daten nach den gesetzlichen Aufbewahrungsfristen richtet. Ich versichere/Wir versichern, dass die persönlichen Angaben den Tatsachen entsprechen.

Der/die Bewerber/in erteilt dem Wohnungsunternehmen sein/ihr Einverständnis zur Einholung einer Auskunft über die wirtschaftlichen Verhältnisse (z.B. bei Creditreform oder SCHUFA)

### **SCHUFA Klausel zu Mietanträgen**

Ich willige ein, dass die Wohnungsbaugenossenschaft Ludwigslust eG (nachstehend Vermieter genannt) der SCHUFA Holding AG, Postfach 61 04 10, 10927 Berlin, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält. Unabhängig davon wird der Vermieter der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z.B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Abs. 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe. Darüber hinaus wird der Vermieter der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Abs. 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt. Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA - Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage Ihrer Vertragspartner, die beispielweise Dienstleistungen im Internet anbieten. Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA -Auskunft- und Score-Verfahren sind unter [www.meineschufa.de](http://www.meineschufa.de) abrufbar.

---

Datum, Unterschrift 1. Bewerber

Datum, Unterschrift 2. Bewerber

**Wir bitten, diesen Antrag und die Einwilligungserklärung unterschrieben zurückzureichen. Nur bei vollständig ausgefüllter Wohnungsbewerbung und Einwilligungserklärung erfolgt eine weitere Bearbeitung Ihres Wohnungswunsches.**